



ASSOCIATION DES ENTREPRISES DE MASSY-EUROPE (AME)  
1bis rue Marcel PAUL - Parc d'Activités MASSY-EUROPE, 91300 MASSY  
Adresse postale : 6 rue SORET 91600 Savigny sur Orge  
Tel : 01 69 44 20 33 mail : [cd@ame91.fr](mailto:cd@ame91.fr) Site : <http://www.ame91.fr>  
<http://www.massy-europe.com> et <http://www.massy-europe.fr>  
N° RNA : W913003688 Parution JO : n° 20110043 du 22/10/2011

## ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU 31 MAI 2023

- L'année 2022
- Les bases de l'association
- L'aménagement du Parc
- La sécurité
- La promotion, les Services
- L'Association et l'animation
- Le Budget
- Election des administrateurs, des administrateurs associés et du Président
- Table ronde : Perspectives du Parc d'activité : 10h30  
– 11 h 30
- Le Barbecue

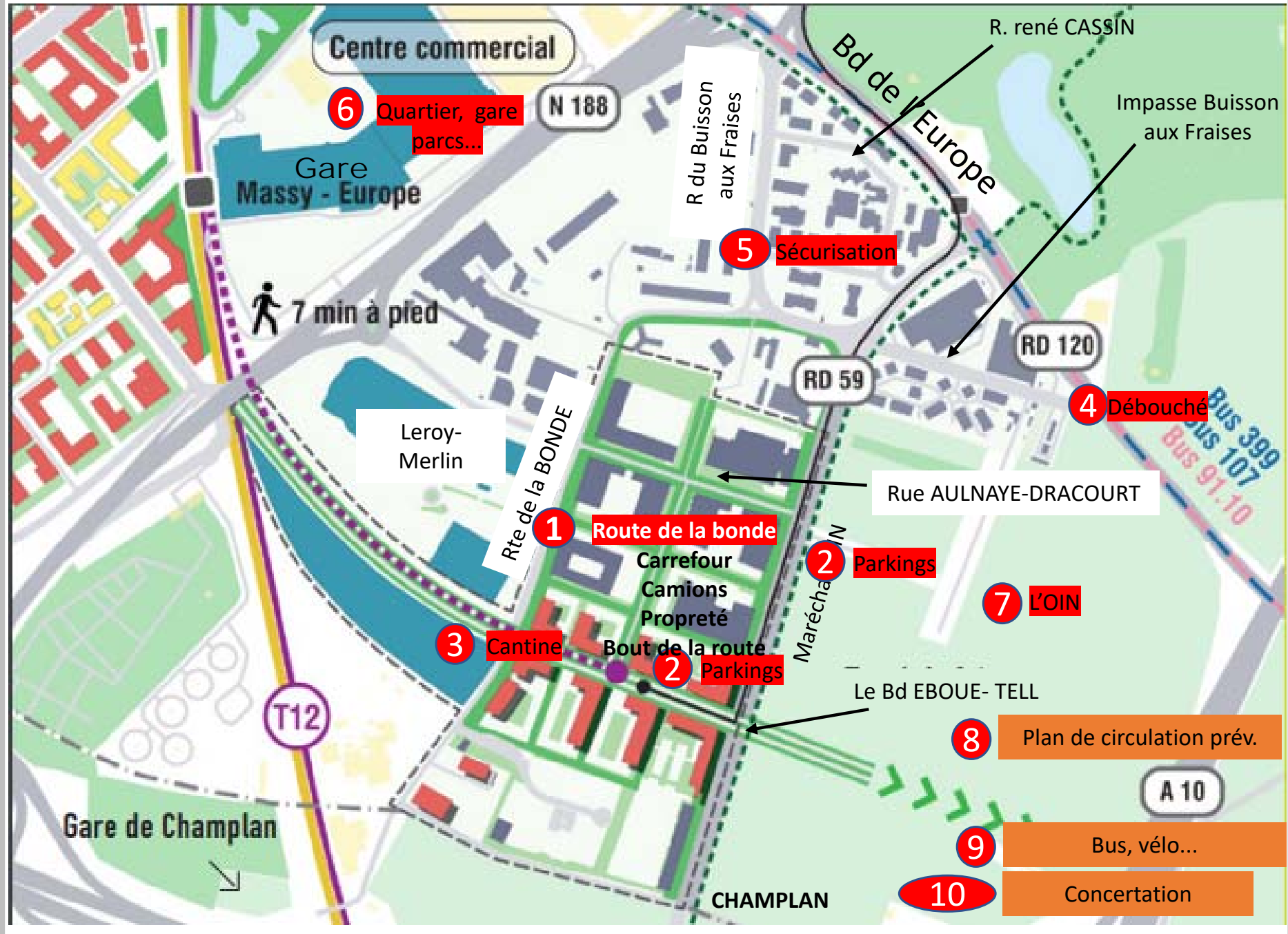
# L'année 2022

- La galette supprimée, du fait du CoVid
- 10/03/22 : gens du voyage : implantation derrière les Maçons Parisiens
- 20/04/22 : Conseil d'Administration Lettre au Maire
- 10/06/22 : distribution de flyers
- 29/06/22 : AG et fête de MASSY EUROPE,
- Mi sept 22 : édition et distribution de la plaquette
- 11/10/22 : Réunion Village de l'Automobile
- 20/11/22 : CA de préparation à 2023
- 23/01/23 : galette
- Nouveaux adhérents :
  - Com'Claire création
  - Etbs VILATTE
  - Secure IP
  - Lowenstein Médical
  - ONEGEST et AUDIT'ACT
  - LE BOULLUEC
  - GENERALE Energie
  - Massoutre ?
  - CORA ?
  - CITROEN ?
  - Crèche ?

# Les bases de l'association

- **L'origine 2011 : la requalification pour le projet de grand stade de rugby**
- **Un budget réduit, pas de salarié, le centrage sur l'essentiel : le développement de la zone**
- **Le suivi de l'aménagement, du bon fonctionnement, de la circulation : le rond-point « Aéro91 », les cars et véhicules crampons, les gitans, la rue René Cassin, les préoccupations actuelles...**
- **La sécurité : la police municipale, la police nationale, le système « Massy Europe Sécurité Renforcée », les gitans...**
- **La promotion de la zone : le site Internet, les e-mailings mensuels, la signalétique commerciale, le village de l'automobile, FaceBook ?**
- **Les services : la collecte des ordures mutualisée : Tarifs réduits de 14 % pour les forfaits courants DIB et 25 % pour les emballages, affichés sur le site Internet**
- **L'animation : la galette, la Fête de MASSY EUROPE et le BBQ, petits déjeuners ?**
- **L'information : la news, les e-mails : aides, législation, Mairie...**
- **La gestion : les administrateurs et les administrateurs associés : réélections**

# L'aménagement du Parc

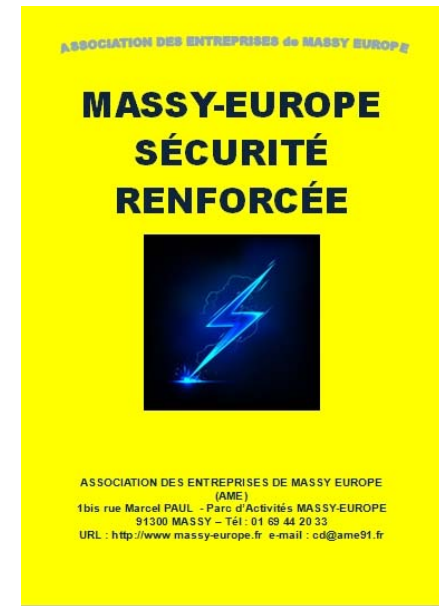


# L'aménagement du parc suite

- 1. La circulation des camions route de la Bonde : en voie d'amélioration ? Feu rouge, réduction du nombre, dérivation par le chemin aux boeufs, nettoyage  
Stationnement au bout de la route de la Bonde**
- 2. Parkings : régularisation des stationnements sauvages le long du Bd Maréchal Juin plus stationnements le long du Bd Eboué-Tell**
- 3. La Cantine : PSA prévoit d'inciter les nouveaux « bâtisseurs » dans les parcelles non encore attribuées à prévoir la mise en place d'une cantine.**
- 4. Débouché de l'impasse du Buisson aux Fraises vers la RD120 : Toujours à l'étude.**
- 5. Mise en place de miroirs au débouché de la rue Marcel Paul sur la rue du Buisson aux Fraises**
- 6. Quartier, gare, Parcs, -X%, Bd de l'Europe :**
- 7. Projets de l'OIN pour sa zone, impact sur l'impasse du Buisson aux Fraises**
- 8. Plan de circulation prévisible**
- 9. Bus : demande d'un bus à IDF Mobilité un bus destiné à desservir MASSY EUROPE (ainsi que la ZA du Pérou) depuis la gare. Trajet envisagé : Gare TGV → Gare TTME → Bd Eboué-Tell → Route de la Bonde → Bd Maréchal Juin → route de Chilly → ZA du Pérou → ...  
Vélo : ????**
- 10. Concertation périodique ?**

# La sécurité

- Partenariat avec la Police Municipale
- Information de la Police Nationale
- Système : Massy Europe Sécurité Renforcée :
  - Protection par chacun, suivre les conseils dans la plaquette de l'association
  - Détection et sirène
  - Prévenir l'association en cas de doute ou de sinistre



En cas de doute ou de sinistre :

- Me prévenir immédiatement
- Je diffuse une alerte
  - J'avertis les services de police
  - On prévoit des rondes...

Vous...

- Respect des consignes
- Dépôt de plainte en ligne <https://www.pre-plainte-en-ligne.gouv.fr/>
  - + commissariat
  - Assurance...

Nous sommes passés...

- de 1 cambriolage par semaine à un ou deux par an.
- d'une occupation quasiment constante par des gitans à rien en ce moment

Mais la sécurité n'est jamais gagnée : il faut continuer à assurer...

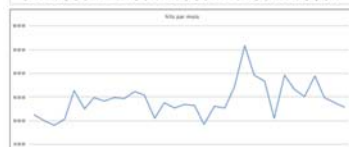
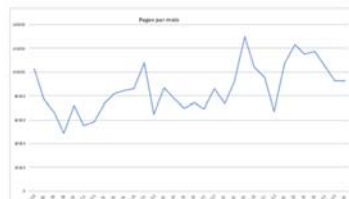
# La promotion de la zone

## Le site internet

	Année 2022	Par mois
visites	420 308	35 000
pages	1 137 812	95 000
Clics	3 819 515	318 000

## Les e-mailings

35 000 destinataires locaux  
8 000 visites dans les deux jours  
73 000 clics « «



		<b>FORD MASSY : VENEZ DÉCOUVRIR LA MUSTANG MACH-E 100% ÉLECTRIQUE 01 60 13 02 22</b>
	<b>BUREAU</b>	<b>Bureau 100 m2 2ème étage agréable vue dégagée dans immeuble moderne à Massy-Europe A SAISIR ! Loyer réduit à 999 € HT/mois !</b>
		<b>Éts Georges VILATTE Notre Promo de printemps : la Terrasse composite « lames pleines » Manhattan de chez Fiberdeck</b>
	<b>BUREAU</b>	<b>Bureau à louer direct propriétaire 110 m2 1 300 € HC/mois</b>
		<b>64 € le Contrôle technique avec le code PROMO : AME91 ! A saisir ! 01.60.13.98.70</b>

Participation gratuite pour les adhérents

## Signalétique commerciale

Mettre à jour ?



## Le village de l'automobile

Redynamiser ?



# La collecte unifiée des ordures

## **Objectifs :**

- **Éviter la démultiplication des camions à moitié pleins et des trajets vers Vert le Grand**
- **Réduire les coûts**

## **Résultats**

- **Choix de SEMAER après consultation : Tarifs réduits de 14 % pour les forfaits courants DIB et 25 % pour les emballages, affichés sur le site Internet de l'AME**



# Les administrateurs : renouvellement

## ADMINISTRATEURS

Nom	Entreprise	Election
M. BERNAL	SCI BOREAL Gérant de co-propriété	Élu 2020
<b>M. Philippe BILLET</b>	<b>Directeur d'ITRON MASSY</b>	<b>2013 Réélu 2016-2019</b>
M. Mathieu NARDON	Dirigeant de FORD NAFI AUTO	Élu 2021
M. Sergio ARAUJO DE AZEVEDO	Directeur d'AUTO LAVAGE DEKRA	Élu 2017, réélu 2021
M. Maxime DISCOURS**	Gérant de Atelier PROXIMAGE Responsable Communication de l'AME	Élu 2015, réélu 2018 – 2021
<b>M. Christian DOUCET**</b>	<b>Président AME</b> <b>Trésorier</b>	<b>2012</b> <b>2013 cumul avec trésorier</b> <b>Réélu AG 2016, 2019</b>
M. Sylvain GABILLARD	Directeur d'AERO91	Élu 2021
<b>M. François</b> <b>MORTEGOUTTE**</b>	<b>PDG des Maçons Parisiens</b> <b>Vice-Président AME</b>	<b>2012-2015</b> <b>Réélu AG 2016, 2019</b>
M. Nassim OUTALEB	Directeur de MASSY Lavage	Elu 2020
Mme Véronique SALÉ	Directrice de RONDEAU/FIGEXPERT	2012-2015 Réélu AG 2016 – 2021 2014 Vice-trésorière
M. Gilles TAUZIN	Directeur d'INSULAE Gérant d'une co-propriété	Elu 2020
<b>M. Olivier RENAUD</b>	<b>Directeur de Renault DACIA</b>	<b>Elu 2019</b>

# Les administrateurs associés

## ADMINISTRATEURS ASSOCIÉS

Mme Claire DUBUS	Directrice de COM'CLAIRE CREATION Trésorière adjointe	2023
M. Frédéric VILATTE	DG des établissements VILATTE	2023
M. Kais LAAMARI	Dir de Générale ENERGIE	2023

Table ronde

PERSPECTIVES  
du PARC D'ACTIVITÉS

Intervenants

Mr. FRANK ROUGEAU  
Maire Adjoint de MASSY

Mr WILLEM PAUWELS  
Directeur de PARIS SUD AMÉNAGEMENT