

# PRESENTATION DES PROJETS DES QUARTIERS MASSY ATLANTIS ET MASSY EUROPE

ASSOCIATION MER

JUIN 2021



[www.ville-massy.fr](http://www.ville-massy.fr)



# MASSY ATLANTIS

## PROJETS EN COURS ET A VENIR



Programmation des opérations de constructions



Programmation des travaux d'espaces publics



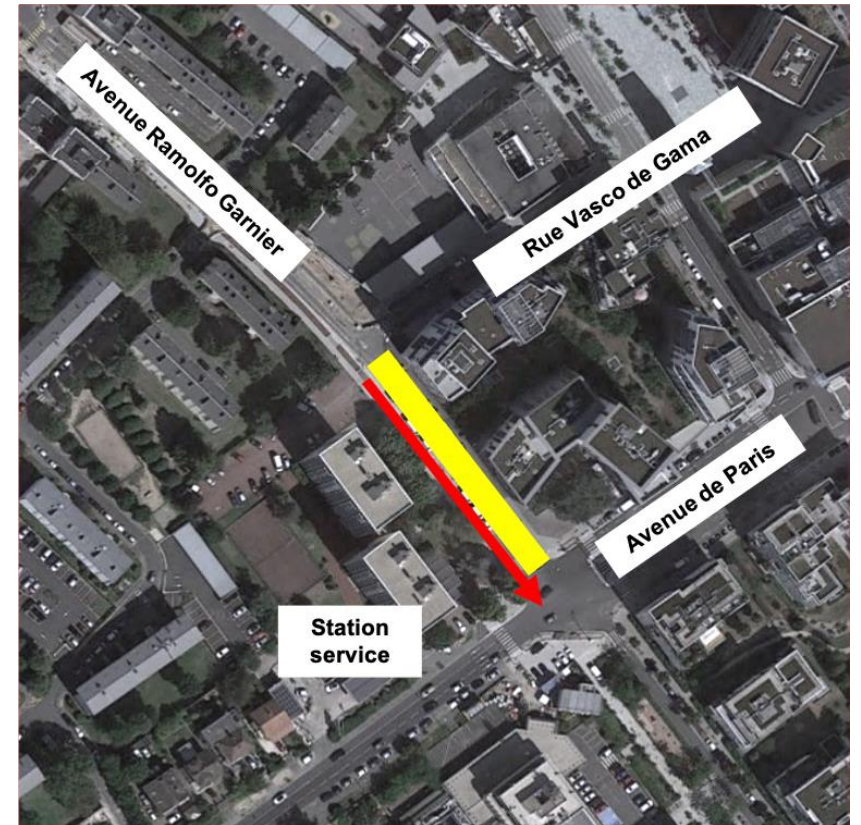
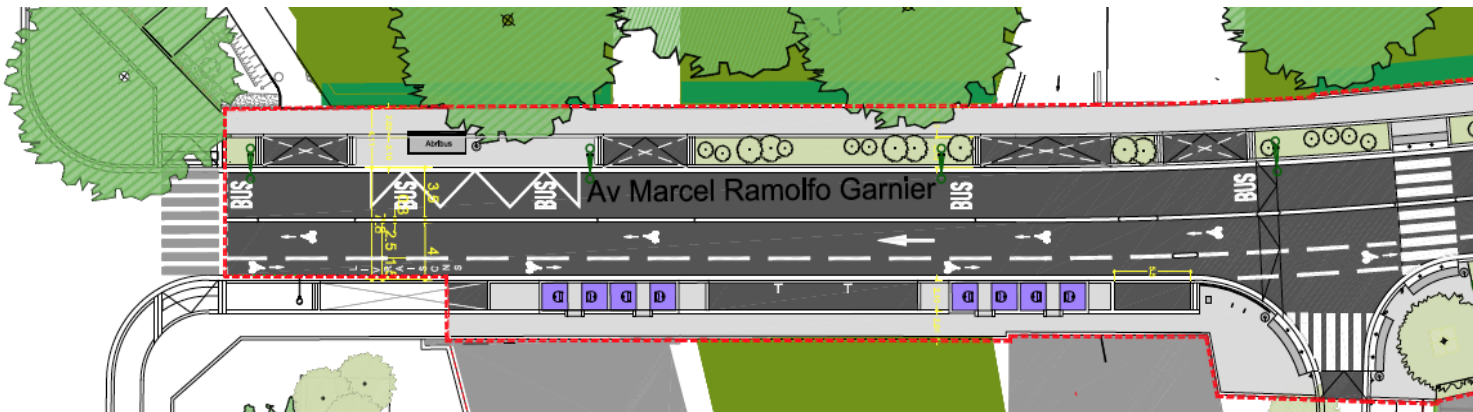
- Accès piétons
- ▲ logements
- ▲ bureaux
- ▲ commerces
- ▲ Accès véhicules
- ▲ Accès pompiers

■ Réserve foncière

## CIRCULATION ET AMENAGEMENT

### ACHÈVEMENT DE LA REQUALIFICATION DE L'AVENUE M. RAMOLFO GARNIER

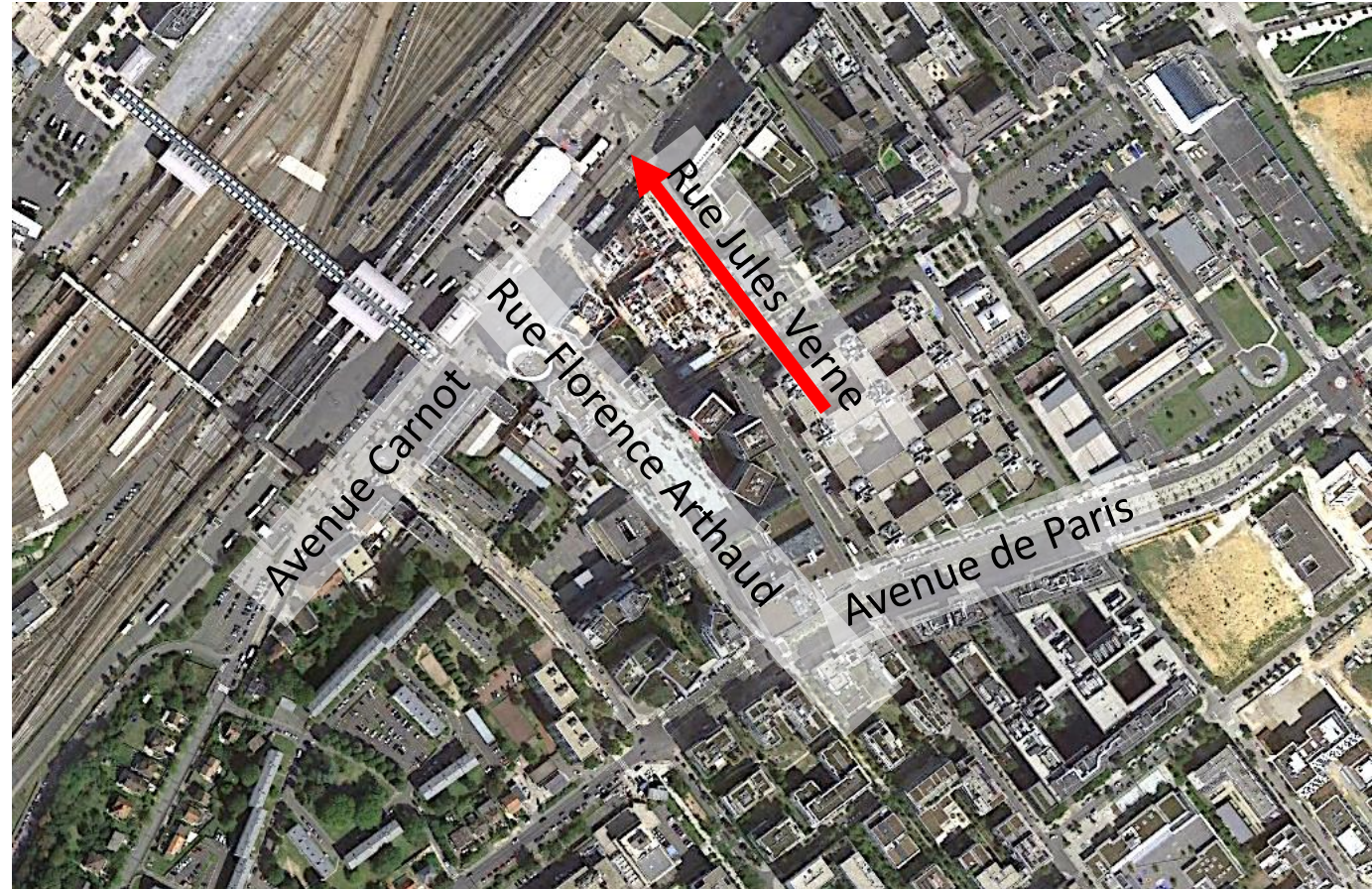
- La requalification de l'avenue Marcel Ramolfo Garnier n'est pas achevée dans sa partie Sud Est. Un dévoiement de réseaux télécoms a été réalisé en janvier.
- Les concessionnaires télécom vont réaliser la modification des câblages.
- Cette opération est le dernier préalable à la pose des bornes de tri sélectif enterrées, à la réfection des trottoirs et de la chaussée.
- Pour limiter l'impact sur la circulation, **l'intervention de l'entreprise de travaux se déroulera en juillet pour un achèvement au 30 juillet 2021.**



## CIRCULATION ET AMENAGEMENT

### REQUALIFICATION DE LA RUE JULES VERNE

- Les abords de l'ilot en construction ainsi que les espaces publics de la rue Jules Verne situés entre le Mail Atlantis et l'Avenue Carnot sont **en cours de requalification**. Ils poursuivent le développement de la vie de quartier de la Place du Grand Ouest avec de nouveaux commerces de proximité et des restaurants.

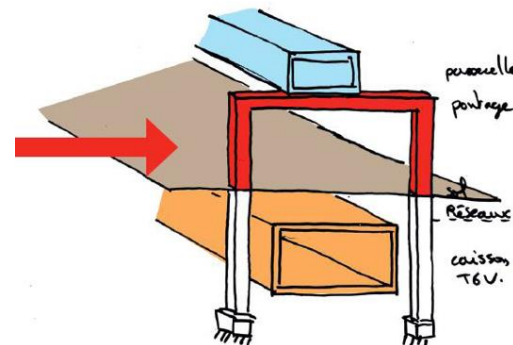


# MASSY ATLANTIS - TRANSPORTS

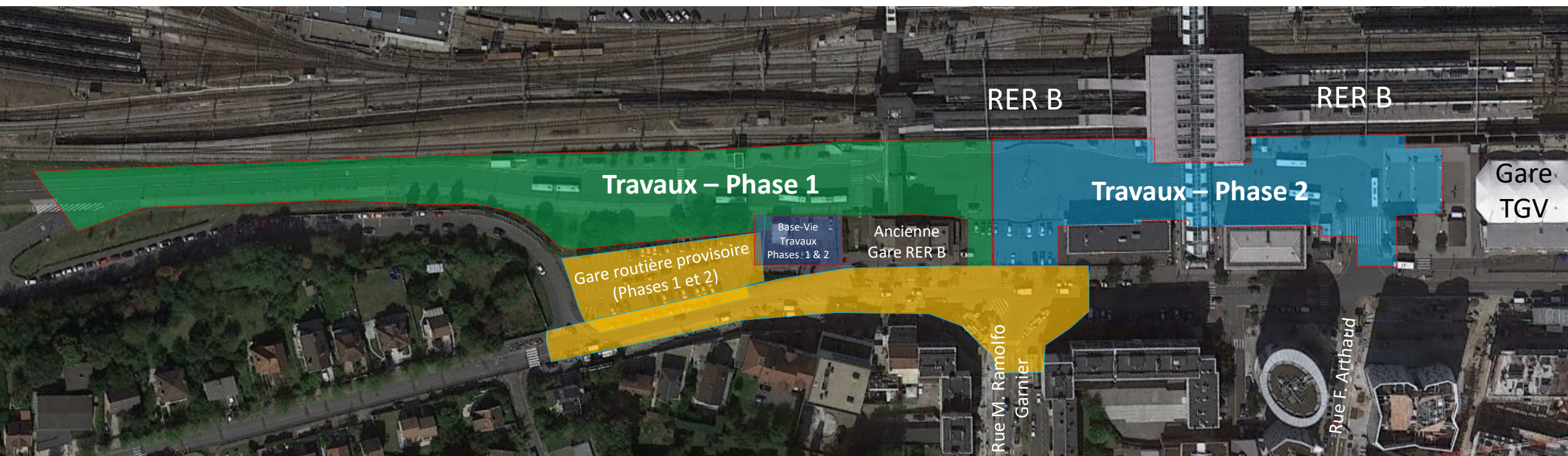
## GARE ROUTIÈRE ATLANTIS

### EXTENSION ET SÉCURISATION DE LA GARE ROUTIÈRE

- Un projet pour :
  - une meilleure desserte du Plateau de Saclay :
    - Augmentation du nombre de quais bus à 35 pour accueillir le nombre croissant de bus à destination du Plateau de Saclay
  - Sécuriser les piétons au même niveau que la passerelle des gares RER B et RER C.



# MASSY ATLANTIS - TRANSPORTS



## Un chantier en 2 phases

- Préparation Travaux :
  - Installations de chantier : à partir de juillet 2021
- **Travaux Phase 1 : « septembre » 2021 à T2 2022**
- **Travaux phase 2 : T3 2022 à T2 2023**

- Travaux Phase 1
- Travaux Phase 2
- Secteur où la circulation sera impactée par les travaux, avec présence de bus

# MASSY ATLANTIS - TRANSPORTS

## ANCIENNE GARE RER B

### EXTENSION ET SÉCURISATION DE LA GARE ROUTIÈRE

- Etudes et montage en cours pour une réoccupation et valorisation du bâtiment

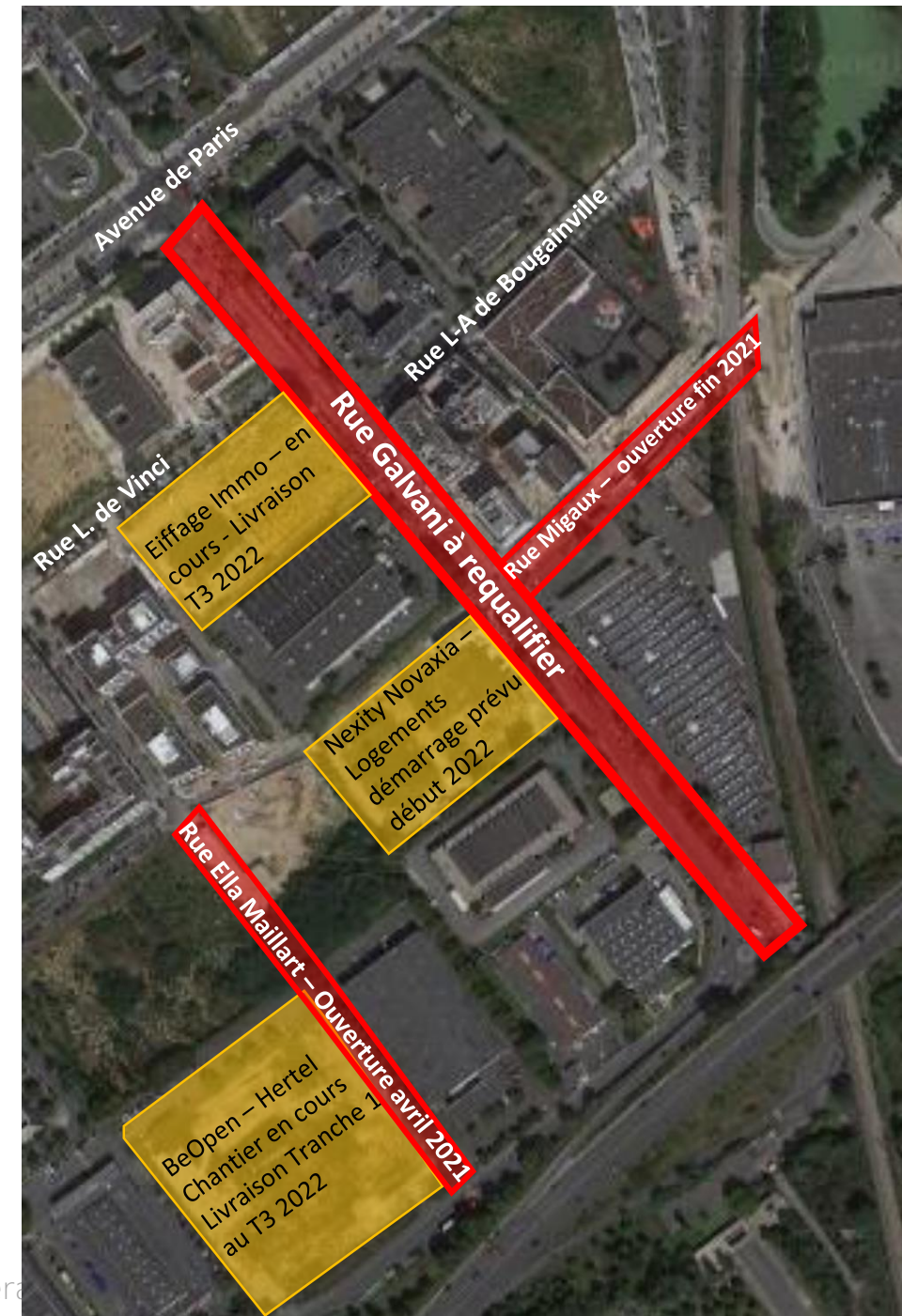


Mairie de Massy - 1 avenue du Général de Gaulle -  
91300 Massy

## CIRCULATION ET AMENAGEMENT REQUALIFICATION RUE GALVANI

- Objectif de la requalification de la rue Galvani :  
Offrir du **confort et de la sécurité pour tous les usagers**, retrouver une **ambiance plus végétale**, enterrer les containers à déchets, maintenir une circulation fluide dans le quartier.
- Planning :  
Etude : Le profil définitif sera précisé en fin d'année 2021  
Travaux : Des premières interventions, dont un renforcement de la signalisation auront lieu en 2022, notamment au droit du programme immobilier d'Eiffage qui doit être livré au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022.

La rue Galvani étant un axe structurant les travaux majeurs de requalification de la rue interviendront **après les travaux de la gare routière (début 2023) et avant la requalification de la rue Baudot**. L'ouverture du prolongement de la rue Ella Maillart permettra d'absorber une part de la circulation pendant les phases chantiers de ces axes.





## CIRCULATION ET AMENAGEMENT

### TRANSFORMATION DE LA RUE BAUDOT

- La rue Baudot est une rue à cheval sur les communes de Massy et Palaiseau. Le projet est Co-construit entre les 2 collectivités.
- **Le projet nécessite un élargissement de la rue pour offrir du confort aux piétons et cyclistes, installer des bornes d'apport volontaires enterrées, garantir une forte présence végétale et renforcer la sécurité tout en maintenant la circulation des voitures, des bus et le stationnement.** La requalification de cet axe s'inscrit dans les mêmes ambitions et avec le même niveau de qualité que les autres aménagements du quartier Atlantis.
- L'avancement des projets immobiliers Massicois a permis les acquisitions foncières pour cet élargissement. Des acquisitions foncières doivent encore avoir lieu par Palaiseau.
- Les travaux interviendront après les travaux de la gare routière pour maintenir une fluidité du trafic sur les axes structurants. **Démarrage prévisionnel en 2023.**





# MASSY ATLANTIS

## RUE LEON MIGAUX

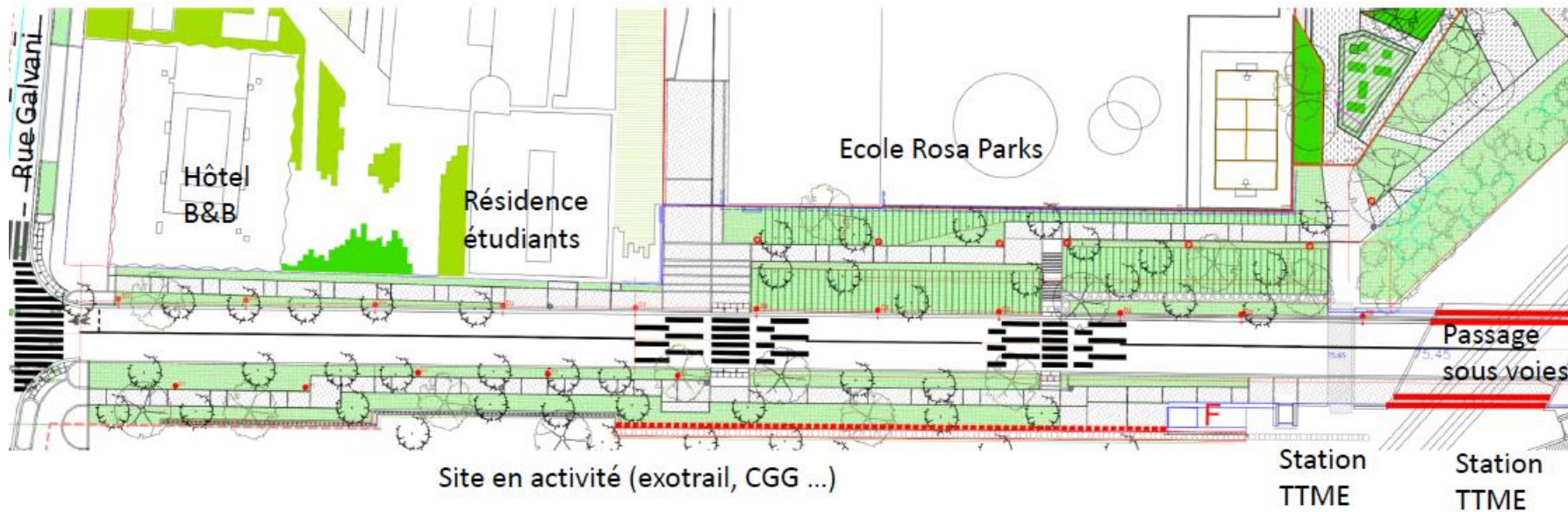
Reliera la rue Galvani au secteur commercial

Zone limitée à 30 km/h

Double sens de circulation permettant le passage des voitures, des bus et des vélos sur chaussée partagée

Cheminement vers le Nord qui rejoint l'école Rosa Parks en haut d'un talus

Trottoir PMR sur la partie Sud pour passer sous le pont – Puis dans un second temps un trottoir à niveau sur la partie haute



Octobre 2021:  
début des  
travaux

T1 2022:  
ouverture de la  
voie

# MASSY ATLANTIS

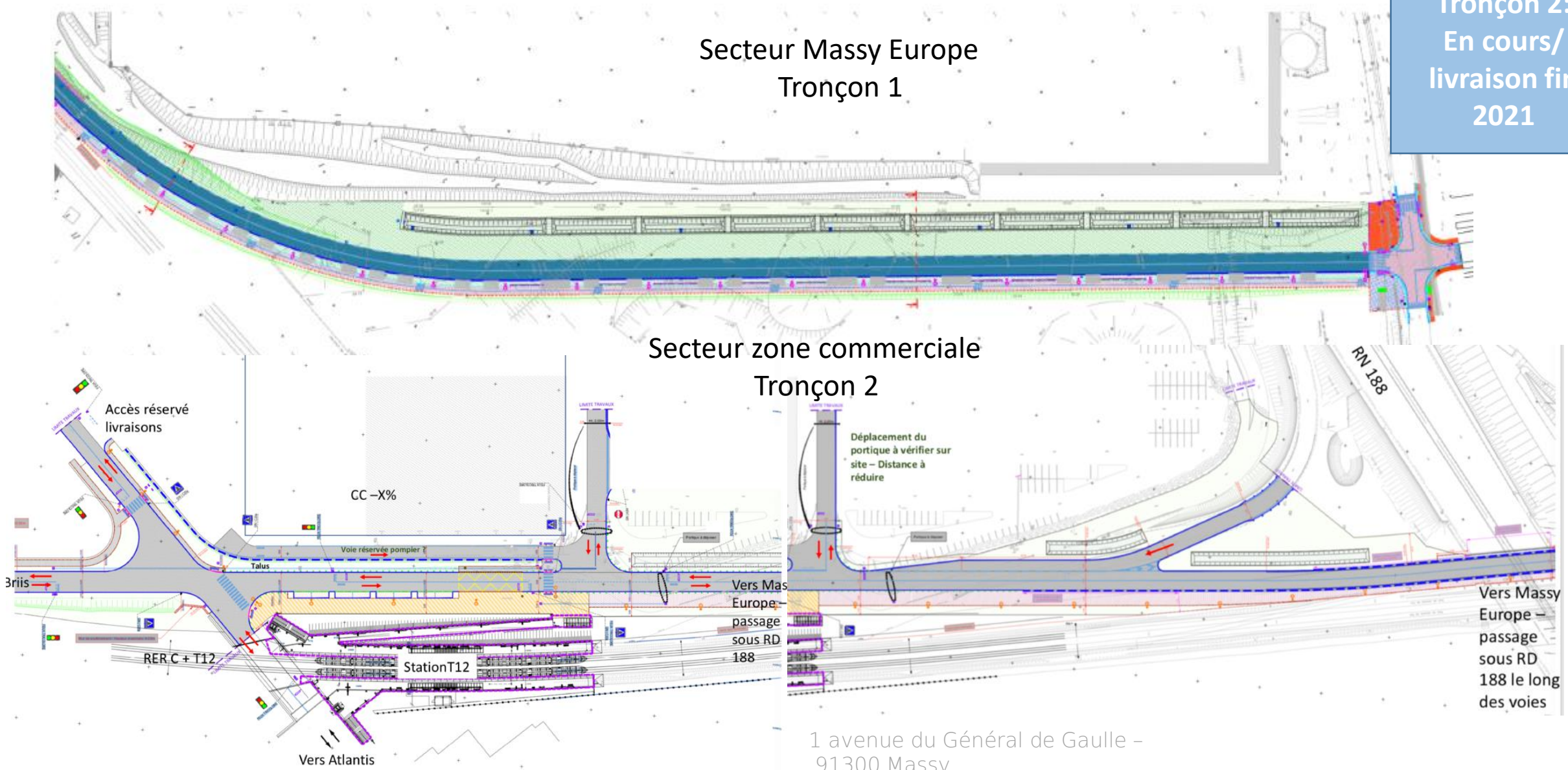
## BOULEVARD EUGENIE EBOUE-TELL

Tronçon 1:  
Réalisé

Tronçon 2:  
En cours/  
livraison fin  
2021

Secteur Massy Europe  
Tronçon 1

Secteur zone commerciale  
Tronçon 2



1 avenue du Général de Gaulle -  
91300 Massy

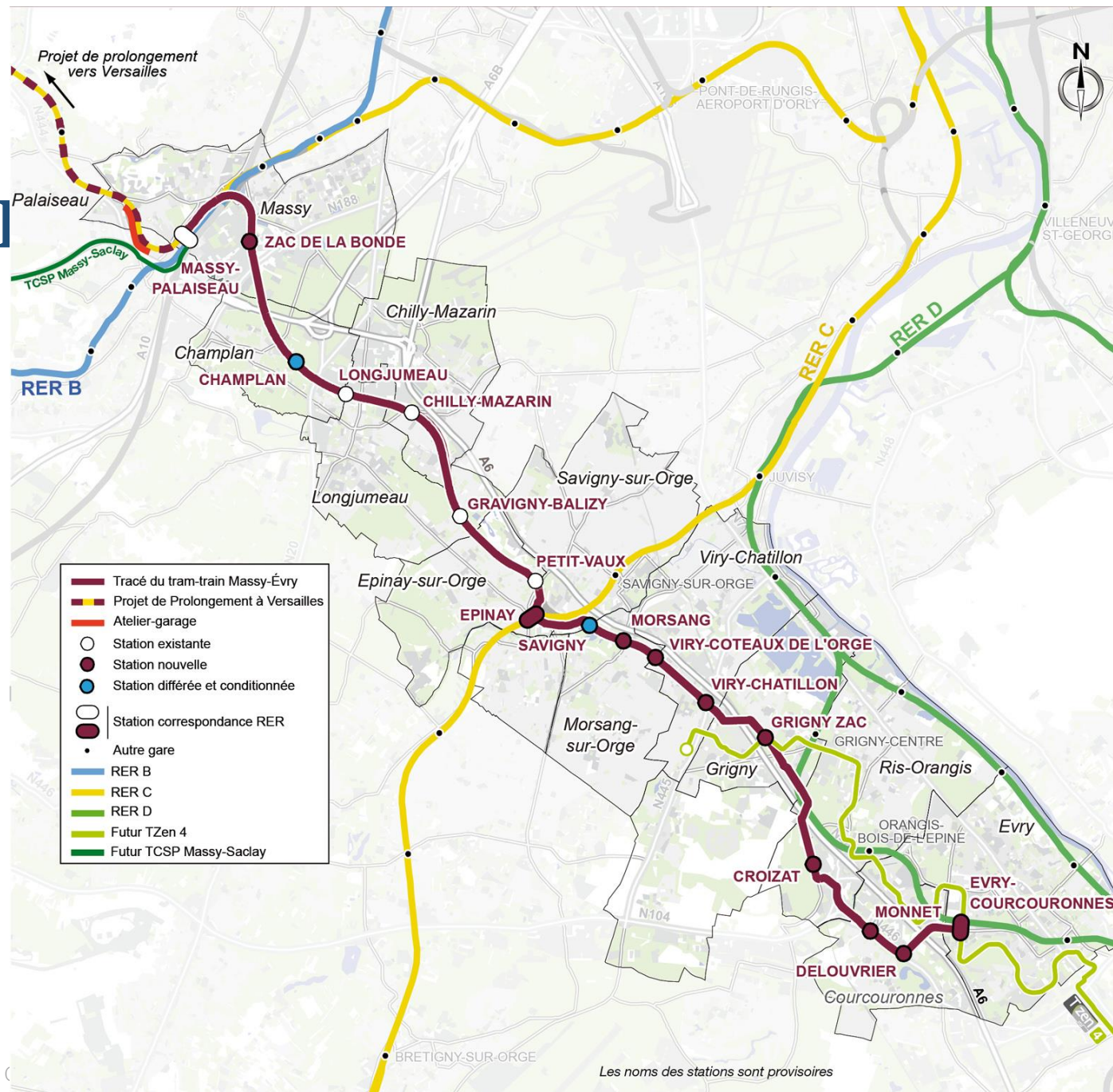
# TRANSPORTS

## TRAM TRAIN T12 EXPRESS STATION MASSY EUROPE

- TRAM-TRAIN T12 Express:
  - De fin 2020 au T2 2021: Travaux de génie civil
  - T2 2021: Travaux d'aménagement
  - **2022: Mise en service technique**



Image non contractuelle - 2017



# MASSY - EUROPE

LOT AB · POINT P



LOT E · URBAN VALLEY 2



LOT G · EUROPARC MASSY



LOT D · URBAN VALLEY



LOT F · VILATTE



LOT H1 · NEXITY



LOT K2/L · LES MAÇONS PARISIENS



ÉTAT D'AVANCEMENT déc. 2020





**MASSY**  
Ma Ville Avance

---

[www.ville-massy.fr](http://www.ville-massy.fr)

